



Lunna-Bladet

Informationsblad till medlemmar i bostadsrättsföreningen Lunna, Skoghall
Ansvarig utgivare: Styrelsen Brf Lunna, Redaktör: Stig Svensson

Oktober, 2011

Hej!

Här kommer ett blad med lite information om vad, som har hänt, och kommer att hända i föreningen.

Balkongerna har blivit färdiga, och vi har kunnat njuta på dem i sommar. Tyvärr har det blivit en del småfel, som förhoppningsvis entreprenören rättat till. Om det återstår något, vill vi att ni meddelar v.värden. Garantin på arbetena är två (2) år.

I samband med balkongentreprenaden blev ju våra grönytor rejält sönderkörda. Vi fick även ta bort en del buskar och träd. Vi har återställt gräsmattorna, och funderar på om vi skall plantera några mer växter. Vi vill ha ett lättskött och grönt område.

Under de balkonger, som är nära till mark har vi lagt stenplattor för att förhindra att katter mm, gör sina "behov" där. Dessutom ser det trevligt ut, eftersom det inte växer något där. Vad vi sett nu i sommar, så måste vi komplettera på några ställen.

Sophantering

De nya sophusen är äntligen klara för att tas i bruk. Vi har tjuvstartat med att ta återvinningsdelen i bruk. Den kommer att ökas ut med några fler sorteringsalternativ efter hand. Vi tror också att källsorteringen kommer att öka när sopluckorna stängs, och allt avfall skall lämnas i de nya husen.

Nu är det dags att stänga sopnedkassen för gott. Kommunens renhållningsentreprenör kommer att förse de nya husen med kärl för hushållssopor med början på måndagen den 24 oktober. Detta innebär att vi kommer att skruva igen sopnedkastluckorna så snart, som de nya kärnen är på plats.

Det är meningen att vi skall försöka att tömma kärnen en gång i veckan i stället för två gånger, som vi har nu. På så vis kommer vi att göra en besparing på ca 150 000 SEK per år.

Det kommer antagligen att bli lite "strul" i början innan vi fått rätt antal kärn.

Men om vi all hjälps åt kommer det säkert att bli bra till slut.

Samtidigt vill vi påpeka att det inte kan lämnas några sopor i husen vid sidan om de kärn, som finns. Tyvärr har det förekommit att några har ställt ner både avlagda möbler och elektriska apparater i anslutning till källsorteringsrummen. Bortforsling av dessa blir föreningen debiterad extra, med ca 500SEK per timme.

Vid besiktning av våra vindar har vi sett att det ligger en hel del skräp utanför förråden. Ur brandrisksynpunkt är inte detta tillfredställande. Ni, som vet med er att ni har något utanför förråden, ta bort det. Föreningen kommer att göra en storstädning under hösten, där även övergivna cyklar kommer att samlas in. Kostnaderna för dessa arbeten kommer så småningom att hamna på månadsavgiften (hyran).

Bredband

Com hem har meddelat att de kommer att göra en del ändringar i sitt nät. Det, som berör den vanliga kunden är att TV8 och Kanal9 byter kanalplatser. Ev. Behövs en ny sökning.

Om du behöver hjälp, så är telefonnummret till Com Hem kundservice **0775-17 17 11**