



Lunna-Bladet

Informationsblad till medlemmar i bostadsrättsföreningen Lunna, Skoghall
Ansvarig utgivare: Styrelsen Brf Lunna

December, 2024

Hej! Här kommer Lunnabladet med information till dig som bor i brf Lunna.

Ventilation

Ventilationsprojektet är nu klart.

Radonmätning är gjord och godkänd i första etappen på Mellanvägen, Lunserudsvägen och Tallvägen.

Vid frågor och funderingar kontakta Helge Blom på Movent på 054-619323.

Riksbyggen

Vid årsskiftet byter vi förvaltare och ekonom från HSB till RIKSBYGGEN.

Vi kommer fortfarande ha kvar medlemskapet i HSB.

Information om namn och telefonnummer till förvaltaren kommer att finnas på infotavla i trapphusen.

Autogiro på månadsavgift/hyra kommer att fungera som tidigare.

Månadsavgift/Hyra

Det är många som **inte** betalar månadsavgift/hyra i tid.

Försenad inbetalning av hyra kommer från årsskiftet att efter påminnelseavi gå vidare automatiskt till inkasso.

Budget 2025

Styrelsen har beslutat att höja avgiften med 3% för lägenheter, förråd och garage, från den 1 Januari 2025 pga ökade kostnader av fjärrvärme, vatten och sophantering mm.

Miljöstation

Nu har vi 4 st bruna kärl för matavfall i vardera soprum.

Varje hushåll har fått varsin behållare inkl fäste och 2 buntar med matavfallspåsar.

När påsarna tar slut får ni själva hämta dem på återvinningscentralen.

Mer info om detta finns på Hammarö kommun.

Hyra ut i andra hand

Det är inte tillåtet att hyra ut i lägenheten i andra hand utan styrelsens godkännande.

Om du hyr ut lägenheten i andra hand utan styrelsens godkännande riskerar du att nyttjanderätten till lägenheten förverkas.

Föreningen har då rätt att säga upp dig och den som hyr i andrahand och begära avflyttning från lägenheten.

Mer info finns på hemsidan www.brflunna.se



Lunna-Bladet

Informationsblad till medlemmar i bostadsrättsföreningen Lunna, Skoghall
Ansvarig utgivare: Styrelsen Brf Lunna

December, 2024

Brandskydd

Under hösten gjordes en brandskyddskontroll av källare och vindar, som INTE blev godkänd.

Ni som ställt saker utanför vindsförråden och källare ber vi er att ta bort detta omedelbart. Om inte detta bortforslas så kommer det bli en större kostnad för föreningen som då kommer att drabba alla boende i Lunna.

Årsmärken/parkeringstillstånd 2025

Under December månad delar vi ut nya årsmärken för år 2025 till era postboxar.

Cykelförråd

Vid översyn av cykelförråden har vi konstaterat att de är överfulla.

Vi ber er som har gamla cyklar som inte använts att transportera bort dessa .

Elbil

Är du intresserad av elbilsladdare så kontakta förvaltaren för mer info.

Vi önskar er en God Jul & Gott Nytt År!



Styrelsen